Утвержден

Постановлением администрации

Балахнинского муниципального округа

Нижегородской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

**«Проект межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0070308:1798, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Большое Козино, ул. Пионерская, д.3»**

Проект межевания территории выполнен в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0070308:1798, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Большое Козино, ул. Пионерская, д.3.

Целью разработки проект межевания территории является установление границ земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Большое Козино, ул.Пионерская, д.3.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования земельных участков.**

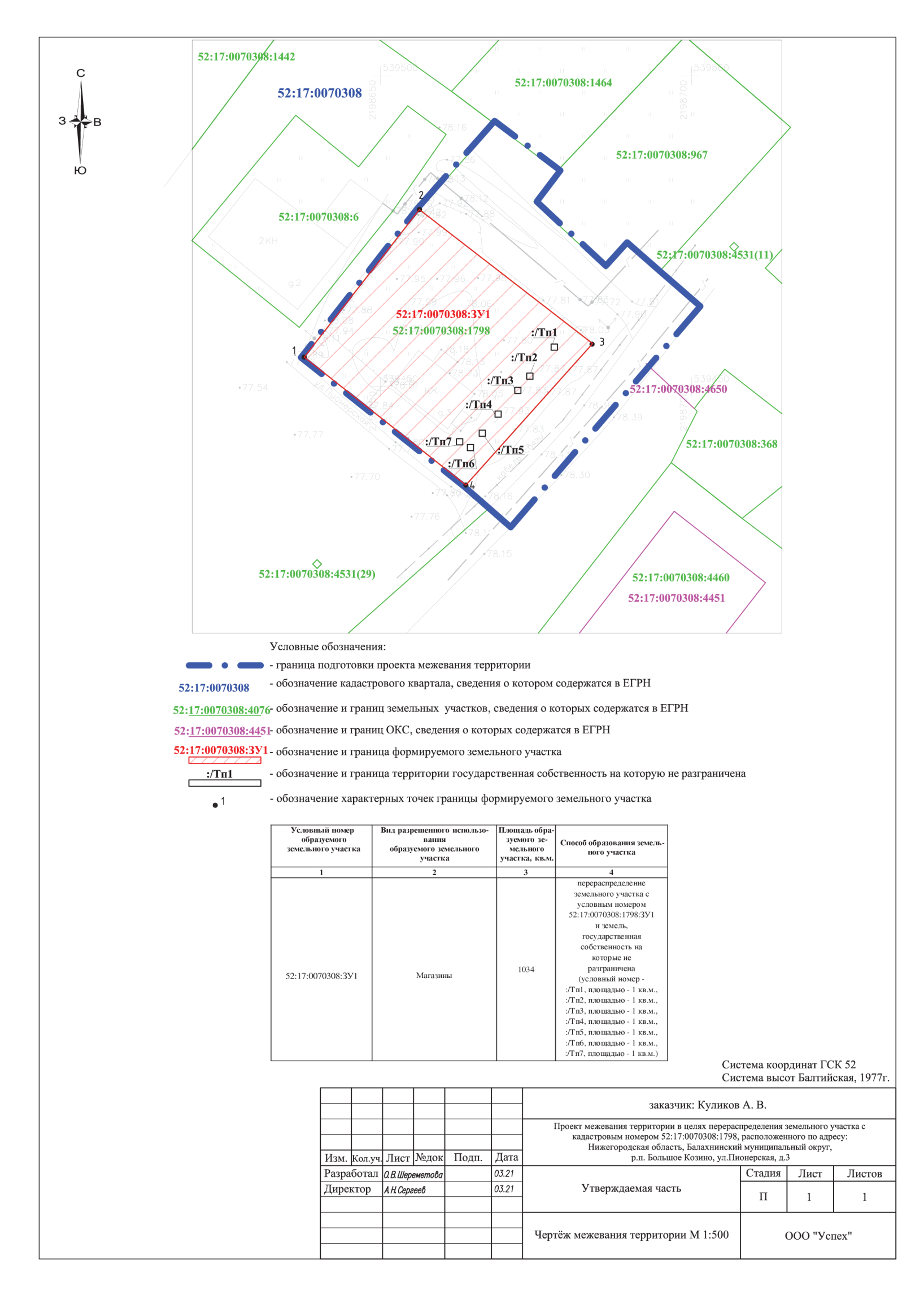
|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Условный номер**  **образуемого**  **земельного участка** | **Вид разрешенного использования**  **образуемого земельного участка** | **Площадь образуемого земельного участка, кв.м.** | **Способ образования земельного участка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 52:17:0070308:ЗУ1 | Магазины | 1034 | перераспределение  земельного участка с  условным номером  52:17:0070308:1798:ЗУ1  и земель,  государственная  собственность на  которые не  разграничена  (условный номер -  :/Тп1, площадью - 1 кв.м., :/Тп2, площадью - 1 кв.м., :/Тп3, площадью - 1 кв.м., :/Тп4, площадью - 1 кв.м., :/Тп5, площадью - 1 кв.м., :/Тп6, площадью - 1 кв.м., :/Тп7, площадью - 1 кв.м.) |

В соответствии с Правилами землепользования и застройки МО «р.п.Большое Козино», утвержденными решением поселкового Совета МО «р.п.Большое Козино» от 18.06.2009 №41 (с изм.) формируемый земельный участок расположен в территориальной зоне О-1 территория общепоселкового центра (зона деловой и коммерческой активности). Вид разрешенного использования для формируемого земельного участка приведен в соответствии с перечнем видов разрешенного использования для территориальной зоны О-1, в которой расположен запроектированный земельный участок.

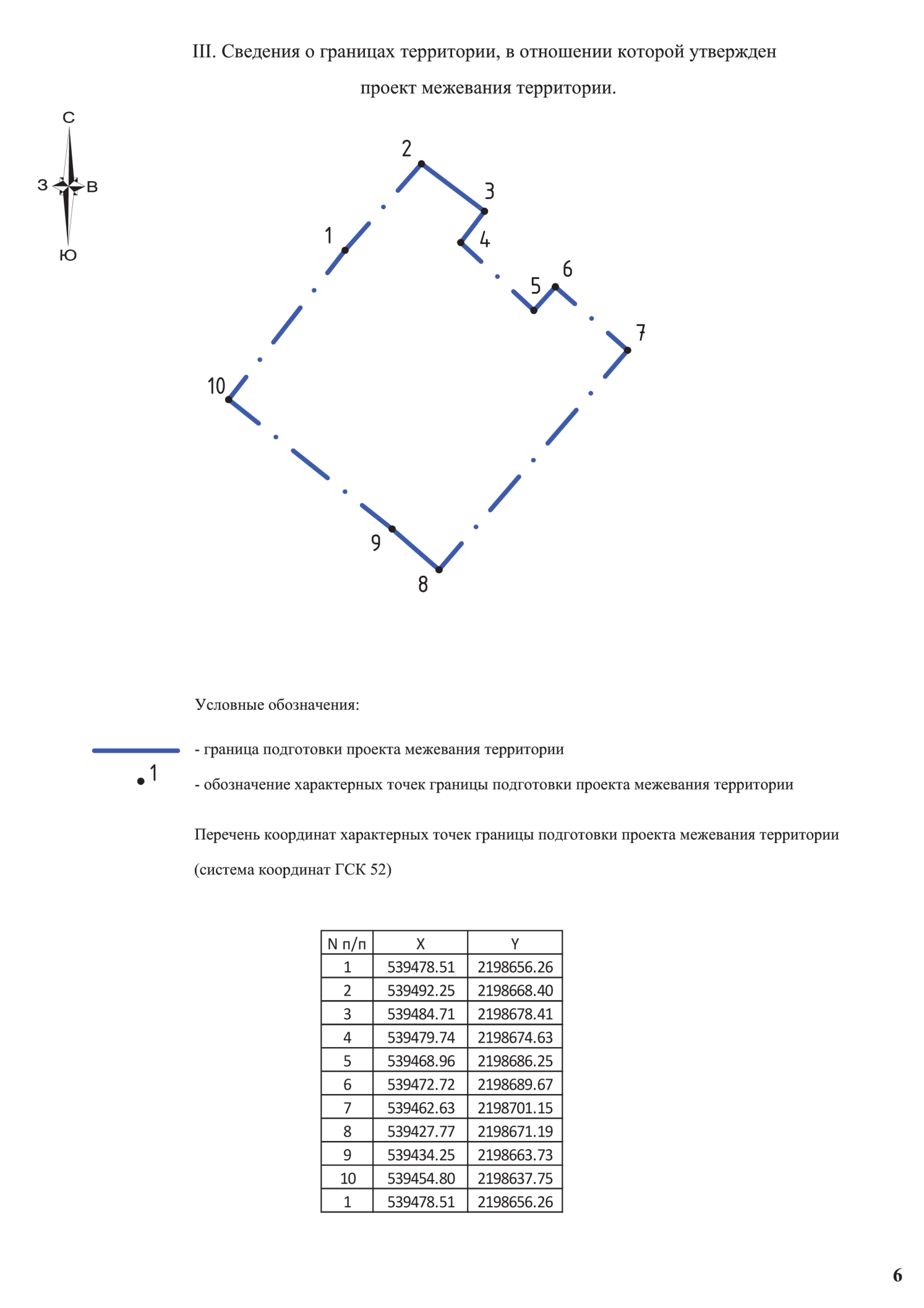
**П. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд**

Документацией по разработке проекта межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0070308:1798, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Большое Козино, ул.Пионерская, д.3 не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Чертеж межевания территории**

****

**VI. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории**

****